

Návrh smlouvy o dílo

uzavřené dle ustanovení § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, mezi těmito stranami:

I. Označení smluvních stran

Kupující: Základní škola, Česká Lípa, 27. října 2733,
příspěvková organizace
se sídlem: 27. října 2733, 470 06 Česká Lípa
IČ: 46750045
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. et Mgr. Liborem Šmejdou, MBA - ředitelem
bankovní spojení: 17132421/0100 KB Česká Lípa

Prodávající:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupený ve věcech smluvních:
zastoupený ve věcech technických:
bankovní spojení:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího zhotovit kupujícímu **Regeneraci umělého trávníku III. generace a údržbu po dobu 2 let.** dle přílohy č.1 – Technická specifikace (Výzvy k podání nabídek), která je nedílnou součástí smlouvy, a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží vč. souvisejících služeb (dále jen „dílo“ nebo „předmět koupě“), jakož i poskytnout kupujícímu další související plnění, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Součástí předmětu smlouvy jsou rovněž následující související činnosti:
 - a) Doprava
 - b) Zajištění bezplatného servisu (plné funkčnosti) předmětu koupě v místě plnění po celou dobu záruční lhůty dle podmínek uvedených v této smlouvě;
 - c) Předání záručních listů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce (jsou-li potřeba)
 - d) Provedení základního úklidu místa plnění
3. Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět koupě převzít a zaplatit za něj, jakož i za ostatní dle této smlouvy řádně poskytnutá plnění, prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

III. Dodací podmínky

1. Předmět koupě dodá prodávající kupujícímu na místo plnění této smlouvy, kterým je Základní škola, Česká Lípa, 27. října 2733, Česká Lípa. Pouze v případě vzájemné dohody prodávajícího s kupujícím může být místo dodání změněno.
2. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě dodá kupujícímu **do 25. 8. 2020** nebo později po dohodě v závislosti na povětrnostních podmínkách.
3. Prodávající vyrozumí kupujícího o zamýšleném zahájení prací nejméně 5 pracovních dnů předem, s uvedením data předání, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost.
4. Kupující se zavazuje převzít dílo pouze s provedenou zprávou odborného technika, která bude bez výhrad.
5. O předání a převzetí díla bude pořízen předávací protokol, datovaný a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV. Termín plnění

1. Termín zahájení plnění: 1. 7. 2020

Termín dodávky:

- a) **do 31. 7. 2020** nebo později po dohodě podle povětrnostních podmínek, **nejdéle do 25. 8. 2020** (body 1-6 Technické specifikace)
- b) **do 31. 7. 2021** bod 6-7 Technické specifikace (termín bude dohodnut předem dle povětrnostních podmínek)
- c) **do 31. 7. 2022** bod 6-7 Technické specifikace (termín bude dohodnut předem dle povětrnostních podmínek)

V. Kupní cena

Kupní cena předmětu plnění této smlouvy je sjednána na základě nabídky prodávajícího učiněné v rámci zadávacího řízení k zadání veřejné zakázky s názvem „**Regenerace umělého trávníku III. generace (velikosti 2590 m2) a údržba po dobu 2 let**“ a je cenou maximální.

Kupní cena bez DPH	Kč
DPH 21%	Kč
Kupní cena včetně DPH	Kč

1. V kupní ceně jsou zahrnuty mimo ceny předmětu koupě také náklady na splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy včetně případných garančních prohlídek a dodávek dílů a služeb předepsaných výrobcem/proávajícím v rámci těchto garančních prohlídek, a to po dobu trvání záruky, jakož i veškerých nutných nákladů

s tím spojených. Prodávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.

2. Kupní cena plnění může být navýšena pouze v případě změny sazby DPH.
3. Kupní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

Nedílnou součástí této smlouvy, jako její Příloha č. 2 - Položkový rozpočet prodávajícího, který byl součástí nabídky prodávajícího učiněné v rámci zadávacího řízení k zadání veřejné zakázky s názvem „**Regenerace umělého trávníku III. generace (velikosti 2590 m2) a údržba po dobu 2 let**“

VI. Platební podmínky

1. Faktura bude vystavena po dodání předmětu koupě v souladu s touto smlouvou na základě vzájemně potvrzeného předávacího protokolu dle ustanovení čl. III. odst. 8 této smlouvy.
2. Fakturace bude probíhat vždy po dokončení jednotlivých prací v jednotlivých letech 2020-2022.
3. Prodávajícímu nebude poskytnuta záloha.
4. Splatnost faktury bude 30denní po jejím doručení kupujícímu.
1. Faktura (daňový doklad) prodávajícího musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - označení kupujícího,
 - IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího;
 - den splatnosti v souladu s touto smlouvou;
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol;
 - odvolávka na tuto smlouvu;
 - identifikační číslo VZ: VZ 1/2020
 - identifikace osoby oprávněné k vystavení konečného dokladu (jméno, příjmení, tel, e-mail);
 - soupis případných příloh.
5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, kupující je oprávněn jej vrátit prodávajícímu k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu, plynout nová lhůta splatnosti.
6. Úhrada kupní ceny bude provedena v české měně. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
7. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

8. Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch prodávajícího, pokud je prodávající v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči kupujícímu dle této smlouvy (např. je-li prodávající v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

VII. Odpovědnost za vady

1. Prodávající je povinen dodat práce a materiál v množství, jakosti a provedení dle podmínek této smlouvy a jejích příloh.
2. Prodávající je povinen dodat dílo bez právních či faktických vad.
3. Prodávající prohlašuje, že dodané materiály budou mít vlastnosti, které splňují v současnosti platné ČSN a obecně závazné právní předpisy.
4. Prodávající odpovídá za vady díla v plném rozsahu dle příslušných ustanovení § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
5. Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení zboží, jakož i odchylka v jiném plnění, jež určuje tato smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považují i vady v dokladech dle čl. II. odst. 2d). Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době.

VIII. Záruční doba

1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 Občanského zákoníku kupujícímu na dodané služby a materiál, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku na jakost v době trvání **24 měsíců**.
2. Záruční doba počíná běžet následující den po podpisu předávacího protokolu dle ustanovení čl. III. odst. 8 této smlouvy.

IX. Podmínky reklamace v záruční době

1. Kupující je povinen předmět koupě zkontrolovat bezprostředně po jeho převzetí tak, aby zjistil vady, které je možné zjistit při vynaložení odborné péče. Zjevné kvalitativní a kvantitativní vady musí být reklamovány při převzetí předmětu koupě za účasti zástupce prodávajícího, který přijetí reklamace potvrdí.
2. Kupující je povinen oznámit výskyt vady na předmětu koupě v průběhu záruční doby vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
3. Reklamace se uplatňuje u kontaktní osoby:tel.:e-mail:.....
4. Reklamace musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí předmětu koupě anebo prostřednictvím mailu, s popisem vady. Prodávající je povinen potvrdit přijetí reklamace obratem a vyřídit ji odstraněním vady do 2 pracovních dnů.

5. V případě, že odstranění vady nebude možné realizovat ve lhůtách dle čl. IX. 4) této smlouvy a prodávající se s kupujícím nedohodnou jinak, je prodávající povinen nejpozději do 5 dnů poté, co mu budou vady oznámeny, provést výměnu reklamovaného předmětu koupě na své náklady (nebrání-li tomu povětrnostní podmínky). Pokud tak prodávající neučiní, má kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě či od této smlouvy odstoupit.

X. Smluvní pokuty

1. Pokud se prodávající dostane do prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy, je povinen neprodleně o této situaci prokazatelně informovat kupujícího.
2. V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu dodávky díla dle této smlouvy má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % za každý, byť jen započatý den prodlení z celkové ceny plnění vč. DPH.
3. Opozdí-li se kupující s úhradou prodávajícím dle této smlouvy oprávněně vystavené faktury, má prodávající nárok na zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Kupující má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst prodávajícímu z faktury za dodání předmětu koupě.
5. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností prodávajícího, ke kterým se smluvní pokuta vztahuje.
6. Uplatněním smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
7. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Pokud porušením povinností prodávajícího, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání předmětu koupě jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

XII. Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení

od smlouvy i jemu předcházející výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

2. Odstoupením se smlouva ruší s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně nesplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro kupujícího či prodávajícího význam.
3. Zvláštní ustanovení o odstoupení kupujícího:
Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - okamžitě, bude-li před dodáním předmětu koupě **zahájeno** insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího; prodávající je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně kupujícímu;
 - bude-li prodávající v prodlení s termínem dodávky předmětu koupě po lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 2 této smlouvy déle než 20 pracovních dnů.
4. Zvláštní ustanovení o odstoupení prodávajícího:
Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy také v těchto případech:
 - okamžitě, bude-li před zaplacením kupní ceny **zahájeno** insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek kupujícího; kupující je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně prodávajícímu;
 - pokud bude kupující v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 dní.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Případné změny a doplňky smlouvy musí být vypracovány písemně formou číslovaných dodatků smlouvy, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy a vstoupí v platnost až po potvrzení oběma smluvními stranami.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
3. Smluvní strany dávají přednost smírčí dohodě před soudním sporem.
4. Informační povinnosti kupujícího vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a prodávající nesmí za výkon těchto povinností kupujícího jakkoliv postihovat.
5. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě

ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
8. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí kupující. Zároveň bude smlouva zveřejněna na profilu zadavatele.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti dne, ve kterém bude podepsána oběma smluvními stranami.

Přílohy:

Č.1. - technická specifikace

Č.2 - položkový rozpočet

V..... dne

.....
za kupujícího

.....
za prodávajícího

